

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Иванченко Ирина Васильевна

Должность: ВРИО директора Филиала СГПИ в г Железноводск

Дата подписания: 12.01.2021 14:41:46

Уникальный программный ключ

0b4ab0b43d0cc480d84052f6b517da986dd0f14eb8cb14614c465f52f6ea959

Российская Федерация

Ставропольский край

ГУП СК "Крайтехинвентаризация" Железноводский филиал

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

НЕЖИЛОЕ

САДИОН С ГИМНАТИЧЕСКИМ ЗАЛОМ

адрес:

Железноводск Город, Ставропольский край,
п. Иноземцево, пр-кт . Свободы 14

Инвентарный номер	4607					
Условный номер						
Кадастровый номер	26	31	020201	0005	4607/175	1000/A
	A	B	B	Г	Д	E

Дата составления технического паспорта "28" 3 2007 г.

Директор ГУП СК "Крайтехинвентаризация"
Железноводский филиал



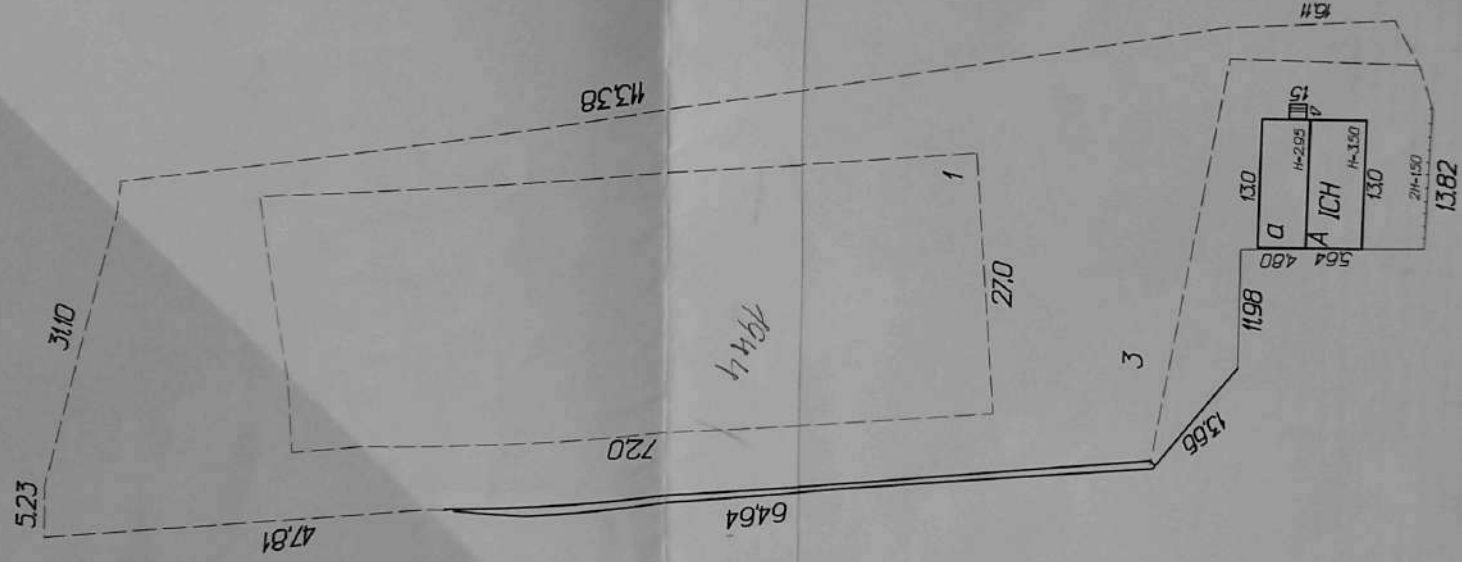
(Мельникова Вера Борисовна)

I. Регистрация права собственности

Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документы, устанавливающие право собственности, с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Долевое участие при общей собственности	Подпись лица свидетельствующая правильность заг
	Право собственности не зарегистрировано			

Благоустройство полезной площади (кв. м)

Литера	Водопровод	Канализация	Отопление				Централиз. горяч. водоснабж.	Ванны			Газоснабжение		Электроснабжение	Лифты, шт		Электрошлюзы стационарные
			от ТЭЦ Минэнерго	от групп. котельн.	от АГВ	печное		с центр. горяч. водоснабж.	с газовыми колонками	с дровяными колонками	централизованное	жилищным газом		пассажирские	грузовые	
A				108,6									108,6			



пр-кт. СВОБОДЫ 14

МЖКХ Железнодорожный филиал ГУП СК «Крайтехинвентаризация»		Р.Ф.
пр-кт. СВОБОДЫ, 14		Масштаб 1:500
п. Иноземцево		
План земельного участка		
29.03.07.	Исполнитель	Фамилия И.О.
	Инженер	Рева Л.П.
	Руководитель П.О.	Федоренко Л.А.
	Директор	Мельникова В.Б.
		Подпись

IV. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Назначение	СТАДИОН ПЕДКОЛЛЕДЖА С ГИМНАСТИЧЕСКИМ ЗАЛОМ
------------	--

Использование _____ по назначению

Количество мест (мощность)

V. Исчисление площадей и объемов зданий и его частей (подвалов, полуподвалов и пристроек)

[illegible]

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера		А		Год постройки		Число этажей		I	
Группа капитальности			Вид внутренней отделки					штукатурка	
№ п. п.	Наименование кон-структивных эле-ментов	Описан. конст-рукт. элементов (материал, кон-струкция, от-делка и прочее)	Техническое со-стояние (осадки, трещина, гниль и т.п.)	Удельн. вес по таблице	Поправка к уд. весу в %	Удельн. вес. кон-структ. эл. с поправкой	Износ в %	% износа к строению	Текущ мене
									износ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Фундамент	штучный камень ленточный		12	1	12	45	5,4	
2	Стены	а. наружные и их наружная отделка	саманный кирпич	12	1	12	50	6	
		перегородки		6					
3	Перекрытия	чердачные	дерево	12	1	12	45	5,4	
		междуетажные							
		подвальные							
4	Крыша	шифер		8	1	8	50	4	
5	Полы	дощатые		10	1	10	50	5	
6	Проемы	оконные	дерево двойные створные	12	1	12	45	5,4	
		дверные		5	1	5	50	2,5	
7	Внутренняя отделка	штукатурка		10	1	10	50	5	
8	Санитарно- и электротехнические работы	Отопление	да						
		Водопровод							
		Канализация							
		электроосвещение	да						
		Радио							
		телефон							
		телевидение							
		Ванны							
		Горячее водо-снабжение							
		лифты							
9	Разные работа			0,7	1	0,7	50	0,35	

$$\% \text{ износа, приведенный к 100 по формуле: } \frac{\text{процент износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = \frac{39,05}{81,70} = 47,80$$

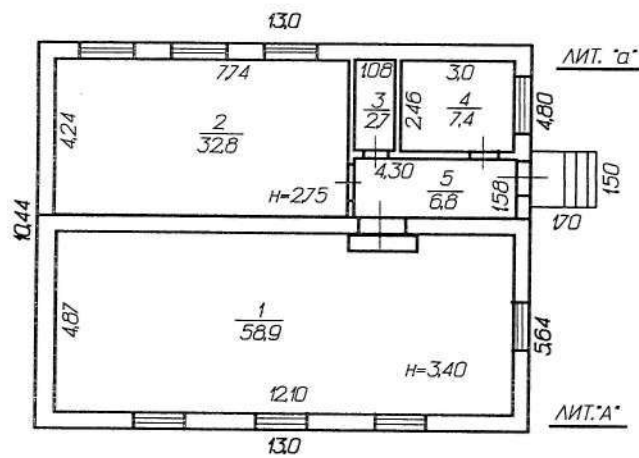
I. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктив. элементов	Пристройка литера а	Удельн. вес. по таблице	Ценностный коэф.	Удельн. вес после при- менения ко- эф.
Фундамент	каменный ленточный			
Стены и перегородки	кирпичный кирпичный			
Перекрытия	бетон плиты			
Крыша	шифер			
Полы	линолеум			
Проемы	двойные створные филенчатые			
Отделочные работы	штукатурка под шубу			
Электроосвещение	да			
Прочие работы	ступени			
Итого		100	X	

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в гор.(пос.)	Иноземцево	по пр-кт.	Свободы	№ 14
--	------------	-----------	---------	------

[illegible]



МЖКХ	Железноводский филиал ГУП СК «Крайтехинвентаризация»		Р.Ф.
пр-кт. СВОБОДЫ, 14 п. Иноземцево			Масштаб 1:200
Поэтажный план			
	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
29.03.07.	Инженер	Раева Л.П.	
	Руководитель П.О.	Федоренко Л.А.	
	Директор	Мельникова В.Б.	

IX. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

[illegible]

XIII. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

[illegible]

XIV. Общая стоимость, руб

В ценах ка- кого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная
2007	228 829	118 991	0	0	225436	169077	454 265	119 160

Исполнил	РАЕВА ЛАРИСА ПЕТРОВНА		
Проверил	ФЕДОРЕНКО ЛЮБОВЬ АЛЕКСАНДРОВНА		
Начальник предприятия (ди- ректор филиала)	МЕЛЬНИКОВА ВЕРА БОРИСОВНА		

XV. Отметка о последующих обследованиях

Работа выполнена			
Исполнил			
Проверил			
Начальник бюро (ди- ректор филиала)			

